



55983 Lakás



Ár: 114 800 000 Ft

Hasznos alap 95 m²

Szobák 3 Konyha 1

Fürdőszobák 1 Tároló 2

Nappali 1 Szintek 1

Épült 2021

Energia osztály

Tulajdonságok

- 3 üvegezésű ablakok
- Bevásárló terület a közelben
- Elektromos redőnyök
- Hévízi ingatlan
- Kiemelkedő minőség
- Levegő-víz hőszivattyú
- Panorámás
- Termál fürdő a közelben
- Üzleti lehetőségek

Hévízen négylakásos, lapos tetős lakóépületben újonnan épülő, igényes, földszinti/emeleti lakás eladó. Az emeleti lakáshoz saját bejáratú lépcső tartozik. A telek összterülete 889 m², a társasházhoz kapcsolódóan összesen 6 parkolóhely kerül kialakításra. Az ingatlan hasznos alapterülete 95 m², amelyhez egy 37,2 m²-es terasz is tartozik. A helyiségek a következők: nappali – konyha – étkező, 3 szoba, fürdőszoba, WC, kamra. Mind az alaprajzi elrendezés, mind a felhasznált anyagok a legmodernebb kivitelezést és a magas minőséget tükrözik. A szobák és a nappali burkolata laminált szalagparketta lesz, a többi helyiség kerámialapos, a vizes blokkok pedig csempeburkolattal kerülnek kivitelezésre. A földszinti lakás funkcionális kialakítása: bejárat az épület nyugati oldalán, szelfogó, WC, közlekedő, nappali – konyha – étkező, szobák, fürdőszoba, bejáratl szemből kamra. A nappalihoz csatlakozik a fedett és nyitott terasz, illetve az épület déli oldalán földszinti lakásonként egy-egy tároló is kialakításra kerül. Az emeleti lakások esetében a bejárat után, a lépcsőn felfelé haladva érhető el a nappali – konyha – étkező, közlekedő, majd a szobák, hálósobák, fürdőszoba. Ezek a lakások erkéllyel rendelkeznek. Az épület fűtése, használati melegvíz-ellátása, valamint hűtése levegő hőszivattyúval megoldott; a komplett közműhálózat kiépített: elektromos áram, víz, szennyvíz, gáz.