



66058 Üzleti ajánlat



Ár: 550 000 000 Ft

Hasznos alap	1100 m ²		
Telekméret	4995 m ²		
Szobák	26	Konyha	2
Füüdőszobák	25	Szintek	3
Épült	2002		
Energia osztály			

Tulajdonságok

- Bevásárló terület a közelben
- Finn szauna
- Infra szauna
- Lift
- Napelem
- Termál fürdő a közelben
- Üzleti lehetőségek

Egy különleges ingatlan befektetési lehetőség Zalakaroson 300 m-re a Fürdőtől – jelenleg 3 csillagos szálloda! Vonzó sokoldalú fejlesztési lehetőség – álmolja meg, mit hozhat ki belőle! Zalakaros, Magyarország egyik legkedveltebb üdülőhelye, ahol most egy igen kedvező ajánlat várja. Ez az ingatlan nemcsak befektetés, hanem egy lehetőség investálni a jövőbe, ahol Ön alakíthatja ki álmiai projektjét – legyen az egy egyedi 4 csillagos szálloda, egy gyógyászati központ, klinika, idősek otthona vagy egy exkluzív privát wellness-rezidencia lakásokkal, stb. Miért érdemes Zalakaroson befektetni? • Kiváló megközelíthetőség: - Az M7-es autópályának köszönhetően könnyedén elérhető Budapest, valamint Ausztria, Szlovénia és Horvátország is (8 km-re van a Zalakomári autópálya lehajtótól), - Hévíz-Balaton repülőtér mindössze 20 km-re található. • Gyógyászat: Az ingatlan 300 méterre fekszik Zalakaros híres termálfürdőjének bejáratától, amely évente sok ezer látogatót vonz. • Bővítési lehetőség: az ingatlanhoz tartozó terület lehetővé teszi, hogy új szárnyat építsen, amelyben akár további szobákat és szolgáltatásokat is kialakíthat. Ingatlan főbb jellemzői: • Telek mérete: 4995 m² • Az ingatlan hasznos területe: 1155 m² (földszint, első, második emelet) • Alap területe: 575 m² (földszint) • Felszereltség: 23 szoba, wellness-részleg (feszített víztükrű masszázsmedence, finn szauna, aroma-relax kabin, infrasauna, dézsás élményzuhany), étterem, kávézó, gyermekjátékos szoba és egy külön bejáratú lakás (3 szobás, 2 fürdőszobás - 96 m²-es).