



66182 Üzleti ajánlat



Ár: 690 000 000 Ft

Hasznos alap	300 m ²
Telekméret	2673 m ²
Szobák	5
Fürdőszobák	5
Nappali	5
Konyha	1
Épült	2025

Tulajdonságok

- Balatoni ingatlan
- Bevásárló terület a közelben
- Kiemelkedő minőség
- Üzleti lehetőségek
- Yacht Club a közelben

Eladó prémium szálláshely saját étteremmel a Balaton-felvidéken. A Balaton-felvidék egyik kedvelt, természetközeli, erdei környezetében kínálunk megvételre egy 2025 őszén elkészült, új építésű, prémium minőségű szálláshelyet. A lokáció már jelenleg is népszerű úti cél a minőségi pihenést kereső vendégek körében. Az ingatlan öt darab, egyenként kb. 35 m²-es, teljesen berendezett bungalow-ból áll, amelyek saját fürdőszobával, nappalival és galériás hálóval rendelkeznek. Mindegyik házhoz privát, kb. 10 m²-es terasz kapcsolódik, biztosítva a nyugalmat és az exkluzív kényelmet. A komplexum része egy kb. 43 m²-es, igényesen kialakított étterem terasszal, valamint teljesen felszerelt, professzionális inox konyhával, amely magas szintű gasztronómiai működésre alkalmas. A modern gépészetet 8 hőszivattyú biztosítja, az épületek klimatizáltak. A kivitelezést magas műszaki tartalom, minőségi anyaghasználat és környezettudatos szemlélet jellemzi. Az ingatlanhoz wellness elemek (szauna, kültéri medence), valamint 16–18 autó számára kialakított parkoló tartozik. A telek belterületi, teljes közművel ellátott, az épület használatbavételi engedéllyel rendelkezik. Ez a kivételes adottságú ingatlan ideális választás befektetők számára, akik azonnal működtethető, prémium szálláshelyet keresnek saját étteremmel a Balaton-felvidéken.