



## 77583 Telek



**Ár: 52 895 000 Ft**

Telekméret

1109 m<sup>2</sup>

### Tulajdonságok

- Balatoni ingatlan
- Bevásárló terület a közelben
- Termál fürdő a közelben
- Yacht Club a közelben

Eladó építési telek Vonyarcvashegyen. Övezeti besorolása Lke-4 (kertvárosias lakóterület). A beépítettség mértéke 700 m<sup>2</sup>-t meg nem haladó telekméret esetén legfeljebb 30%. 700 m<sup>2</sup>-nél nagyobb telkeknél a legnagyobb beépíthetőséget az alábbi képlet szerint kell számolni: maximális beépíthetőség 700 m<sup>2</sup> teleknagysáig 30%, és az afölötti telekrészen további 20%. A legnagyobb beépített terület legfeljebb 450 m<sup>2</sup>. Minimálisan kialakítható telekméret 700 m<sup>2</sup>, minimális átlagos telekszélesség 15,0 m, de az utcafronti telekszélesség legalább 9,0 m. A megengedett épületmagasság legfeljebb 5,0 m.