



77601 Telek



Ár: 19 965 000 Ft

Telekméret

780 m²

Tulajdonságok

- Bevásárló terület a közelben
- Golfpálya a közelben
- Termál fürdő a közelben

Eladó építési telek kiváló adottságokkal, Lke1 besorolásban! A telek Lke1 jelű kertvárosias lakóövezetben helyezkedik el, amely nyugodt, családi házas környezetet biztosít a jövőbeni tulajdonos számára. Az övezet előírásai alapján a beépítés módja oldalhatáron álló, ami jól kihasználható, praktikus telekelrendezést tesz lehetővé. A beépíthetőség legnagyobb mértéke 25%, így a telek ideális egy kényelmes, tágas családi ház megvalósítására. Az épületek megengedett legnagyobb építménymagassága 4,5 méter, amely esztétikus, a környezethez illeszkedő lakóház építését teszi lehetővé. Az övezetben a minimális telekméret 600 m², a zöldfelületi arány pedig legalább 50%, így biztosított a zöld, élhető környezet és a kellemes lakókörnyezet. A telek kiváló választás mindazok számára, akik csendes, kertvárosias környezetben szeretnék megvalósítani új otthonukat vagy hosszú távú befektetésben gondolkodnak.